



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
PREFECTURE  
DE LA REGION GUADELOUPE

SECRETARIAT GENERAL

Basse-Terre, le - 3 MARS 2008

Direction de l'administration  
Générale et de la Réglementation

Bureau de l'Urbanisme,  
de l'Environnement et du Cadre  
de Vie

N° 2008 - 235 - AD/1/4

## ARRETE

### PORTANT APPROBATION DU PLAN DE PREVENTION DES RISQUES NATURELS PREVISIBLES DE LA COMMUNE DE GOSIER

\*\*\*\*\*

**LE PRÉFET DE LA GUADELOUPE  
CHEVALIER DE LA LÉGION D'HONNEUR**

VU le Code de l'Environnement, et notamment le livre V, titre VI sur la prévention des risques naturels ;

VU le Code de l'urbanisme ;

VU le code de la construction et de l'habitation, notamment son article 111-4 ;

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;

VU le Code forestier ;

VU le Code pénal ;

VU le Code de procédure pénale ;

VU le Code civil ;

VU le Code général des collectivités territoriales ;

VU le Code des assurances ;

VU le décret n°90- 918 du 11 octobre 1990 relatif à l'exercice du droit à l'information sur les risques majeurs modifié par le décret n°2004-554 du 9 juin 2004 ;

VU le décret n°91-461 du 14 mai 1991 relatif à la prévention du risque sismique modifié par le décret n°2004 -1413 du 23 décembre 2004 ;

VU le décret n°95-630 du 5 mai 1995 relatif au commissionnement et à l'assermentation d'agents habilités à rechercher et à constater les infractions à la loi n°92-3 du 3 janvier 1992 sur l'eau ;

VU le décret n°95-1089 du 5 octobre 1995 relatif aux plans de prévention des risques naturels prévisibles modifié par le décret n°2005-3 du 5 janvier 2005

VU l'arrêté préfectoral n°2007-188 AD/1/4 du 8 février 2007 prescrivant l'ouverture d'une enquête publique relative au plan de prévention des risques naturels prévisibles sur le territoire de la commune du GOSIER;

VU l'avis favorable, émis par le Conseil Municipal du GOSIER

VU les conclusions motivées du commissaire enquêteur monsieur Jack CAILACHON émet un avis favorable au projet soumis enquête publique qui s'est déroulée du 4 avril 2007 au 4 mai 2007 inclus ;

VU le rapport du Directeur Départemental de l'Equipement, instructeur du projet ;

SUR proposition du Secrétaire Général de la Préfecture

## **ARRETE**

### **ARTICLE 1 :**

I - Est approuvé, tel qu'il est annexé au présent arrêté, le Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles de la commune du GOSIER.

II – Le P.P.R.N se présente sous forme d'un dossier comportant 4 pièces :

- 1) un règlement
- 2) un plan de zonage réglementaire
- 3) un rapport de présentation
- 4) un atlas cartographique

III – Il est tenu à la disposition du public tous les jours ouvrables et aux heures habituelles d'ouverture des bureaux :

- à la mairie du Gosier ;
- à la Préfecture de la Guadeloupe

**ARTICLE 2 :**

Le Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles de la commune de GOSIER sera notifié au maire du Gosier en vue de son annexion au document d'urbanisme de la commune pour sa prise en compte lors de la délivrance des autorisations de construire.

**ARTICLE 3 :**

Ampliation du présent arrêté sera adressé à :

- M. le Sous-préfet de l'arrondissement de Basse-Terre
- M. le Sous-préfet de l'arrondissement de Pointe-à-Pitre
- Monsieur le Maire de Gosier
- M. le Directeur Départemental de l'Équipement
- M. le Directeur Régional de l'Environnement

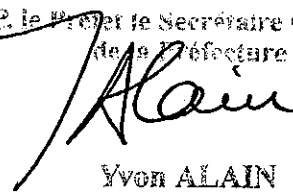
**ARTICLE 4 :**

Le Secrétaire Général de la Préfecture, le sous-préfet de Pointe-Pitre, le Directeur de Cabinet, le maire du Gosier, le Directeur Départemental de l'Équipement, le Directeur Régional de l'Environnement, sont chargés en ce qui les concerne de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture.

Basse-Terre le, - 3 MARS 2008

LE PREFET,

P. le Préfet le Secrétaire Général  
de la Préfecture



Yvon ALAIN

POUR AMPLIATION

Le Chef de Bureau de l'Urbanisme,  
de l'Environnement et du Cadre de Vie



Nadia ROSEAU